

Obec Ľubňa
Ľubňa 346
032 14 Ľubňa

**Žiadosť o záväzné stanovisko orgánu územného plánovania podľa Zákona č. 200/2022
Z.z. o územnom plánovaní**

Stavebník:

Meno a priezvisko / názov: _____

Adresa / sídlo: _____

V zastúpení / adresa: _____

Tel. číslo / e-mail: _____

Stavba:

Názov stavby podľa príslušnej projektovej dokumentácie:

Katastrálne územie:

Druhy a parcelné čísla dotknutých pozemkov podľa katastra nehnuteľností:

Popis navrhovanej stavby so stručnou charakteristikou územia:

V _____ dňa _____

vlastnoručný podpis žiadateľa

Prílohy žiadosti (§ 40c ods. 2 Zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní)

Údaje svedčiace o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a dokumentácia navrhovanej stavby minimálne v rozsahu:

- a) urbanistické začlenenie stavby do územia
- b) jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „zastavovací plán“), ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu, a s vyznačením širších vzťahov k okoliu
- c) architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie
- d) vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby
- e) údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby
- f) údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia