

.....  
**Meno, priezvisko a adresa žiadateľa (tel. a mail. kontakt)**

**SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD**

územného rozhodovania a stavebného poriadku  
ul. Štúrova 1989, 031 42 LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

**V .....** dňa : .....

Vec: **Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením podľa § 84 ods. 6 zákona č. 25/2025 Z.z v súčinnosti § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov**

**Stavebník:** ( meno, priezvisko, adresa a telefónne číslo )

.....  
.....

**Označenie stavby a časti ktorej sa zmena týka, miesto stavby:**

.....

**Stavebné povolenie na stavbu vydal:**

.....

Pod číslom:.....

Dňa: .....

**Parcelné čísla pozemkov, vrátane tých, ktoré sa majú použiť ako stavenisko:**

parc. č. .... druh (kultúra).....

katastrálne územie.....vlastník .....

parc. č. .... druh (kultúra).....

katastrálne územie.....vlastník .....

parc. č. .... druh (kultúra).....

katastrálne územie.....vlastník .....

parc. č. .... druh (kultúra).....

katastrálne územie.....vlastník .....

**Opis navrhovaných zmien a ich porovnanie so stavebným povolením**

**a overenou projektovou dokumentáciou :**

.....

.....

.....

.....

.....

**Dokumentáciu zmeny stavby vypracoval:**

.....

.....

.....

Mesto Liptovský Mikuláš spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č. 25/2025 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom, ktorý je predmetom tejto žiadosti. Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom štátnej moci, kontrolným orgánom za účelom kontroly z ich strany a prípadne iným príjemcom, ak to povaha žiadosti vyžaduje. Prístup k osobným údajom budú mať len tí zamestnanci mesta, ktorí majú na starosti vybavenie žiadosti. Osobné údaje nebudú poskytnuté do tretích krajín. Doba platnosti spracovávanie sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu. Ak sa domnieva, že jej osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu, ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu: Mesto Liptovský Mikuláš – mestský úrad, Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, osobne do podateľne alebo elektronicky na email [zodpovedna.osoba@mikulas.sk](mailto:zodpovedna.osoba@mikulas.sk), zodpovedná osoba za ochranu osobných údajov [zodpovednaosoba@somi.sk](mailto:zodpovednaosoba@somi.sk). Viac informácií o ochrane osobných údajoch nájdete na našej webovej stránke – [www.mikulas.sk](http://www.mikulas.sk).

Svojím podpisom potvrdzujem správnosť a pravdivosť údajov uvedených v tejto žiadosti; a uvedomujem si právne následky v prípade zistenia nepravdivosti údajov uvedených na žiadosti.

.....

**Podpis navrhovateľa**

meno, priezvisko a funkcia osoby

oprávnenej zastupovať právnickú osobu

(pečiatka, podpis)

Pri fyzických osobách podpisy všetkých žiadateľov

Správny poplatok bol zaplatený vo výške.....,- Eur  
/potvrdenie obce o zaplatení/

**Prilohy:**

1. kópiu stavebného povolenia, v prípade, že bolo vydané iným stavebným úradom
2. v prípade, že došlo k zmene stavebníka: aktuálne doklady, ktorými nový stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby
3. aktuálnu snímku z katastrálnej mapy v prípade, že dochádza k zmene vonkajšieho ohraničenia stavby
4. v 3 vyhotoveniach projektovú dokumentáciu stavby vypracovanú oprávnenou osobou:  
ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a) stavebného zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou príslušným odborným vzdelaním
5. projektová dokumentácia obsahuje:
  - sprievodnú správu s údajmi, ktoré dopĺňajú základné údaje o stavbe uvedené v žiadosti o stavebné povolenie, s informáciami o dodržaní podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby, ak bolo vydané alebo o dodržaní podmienok schváleného územného plánu zóny, ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje, s informáciami o výsledku vykonaných prieskumov a meraní
  - súhrnnú technickú správu, z ktorej musia byť dostatočne zrejmé navrhované urbanistické, architektonické a stavebnotechnické riešenie stavby, jej konštrukčných častí a použitie vhodných stavebných výrobkov vo väzbe na splnenie základných požiadaviek na stavby ( § 43d zákona ) a dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu vrátane všeobecných technických požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu,
  - požiaro-bezpečnostné riešenie podľa osobitných predpisov,
  - nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu ( vrátane parkovania ), zneškodňovanie odpadov a riešenie napojenia stavby na jestvujúce siete a zariadenie technického vybavenia,
  - údaje o nadzemných a podzemných stavbách na stavebnom pozemku ( vrátane sietí a zariadení technického vybavenia ) a o jestvujúcich ochranných pásmach,
  - pri stavbách s prevádzkovým, výrobným alebo technickým zariadením údaje o tomto zariadení, o koncepcii skladovania, riešení vnútornej dopravy a plôch pre obsluhu, údržbu a opravy a nároky na vykonanie skúšobnej prevádzky po dokončení stavby,
6. údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním žiadosti,
7. usporiadanie staveniska a opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ak ide o uskutočňovanie stavebných prác za mimoriadnych podmienok,
8. spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri výstavbe aj pri budúcej prevádzke, v rozsahu navrhovanej zmeny, vrátane údajov, či navrhovaná zmena stavby bude mať účinok na okolie stavby, životné prostredie alebo užívanie stavby
9. doklady o prerokovaní s orgánmi štátnej správy, ktorých záujmy sú navrhovanou zmenou stavby dotknúť