

O B E C ĽUBEĽA



Všeobecne záväzné nariadenie
obce Ľubel'a
č. 4/2017 zo dňa 23. 11. 2017

**O miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
na území obce Ľubel'a na rok 2018**

NÁVRH:

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 2.11.2017

Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie: 9.11.2017

Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania: 23.11.2017

Pripomienky zasielať písomne na adresu:

Obecný úrad Ľubel'a

032 14 Ľubel'a

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu

Všeobecne záväzné nariadenie obce Ľubel'a č. 4/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Ľubel'a na rok 2018

bude uskutočnené dňa:

23.11.2017

NARIADENIE:

Schválené na rokovaní OZ obce dňa: 23.11.2017

Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa: 27.11.2017

Zvesené dňa: 11.12.2017

Nadobúda účinnosť: 1.1.2018

.....
Ing. Erik Gemzický, PhD.
starosta obce

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Ľubel'a na rok 2018

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli na základe § 6 Zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6, 7, § 8 ods. 2, 4 §12 ods. 2, 3, § 16 ods. 2,3 § 17 ods. 2,3,4, § 29, §36, § 40 ods. 2, §43, §51, § 59, § 77 ods. 5, § 81 ods. 4, § 83 ods. 1, 2, § 99 písm. g, ods. 2, § 103 ods. 1,2,5 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

pre územie obce Ľubel'a toto
Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Ľubel'a na rok 2018

I. časť

Ú V O D N É U S T A N O V E N I A

§ 1

1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie /ďalej len „VZN“/ upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“/ na území obce Ľubel'a na rok 2018.

2/ Obec Ľubel'a na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností
- b/ daň za psa
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva
- d/ daň za ubytovanie
- e/ daň za predajné automaty
- f/ daň za výherné hracie prístroje

3/ Obec Ľubel'a na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

II. časť

M I E S T N E D A N E

§ 2

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a/ daň z pozemkov
- b/ daň zo stavieb
- c/ daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome /ďalej len „daň z bytov“/.

§ 3 Daň z pozemkov

1/ Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „zákon o miestnych daniach“/.

2/ Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Ľubelňa v členení podľa § 6 ods. 1-6 zákona o miestnych daniach.

3/ Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí prevádzkať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.

Základ dane z pozemkov:

orná pôda: výmera pozemku v m² vynásobená hodnotou pôdy za 1 m²

- Kráľovská Ľubelňa 0,19 €
- Zemianska Ľubelňa 0,19 €

trvalé trávne porasty: výmera pozemku v m² vynásobená hodnotou pôdy za 1 m²

- Kráľovská Ľubelňa 0,03 €
- Zemianska Ľubelňa 0,04 €

lesná pôda: hodnota pozemku určená vynásobením pozemku v m² a hodnoty pozemku určenej za 1m² podľa zákona č.382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch.

Záhrady, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy:

výmera pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² podľa prílohy č.2 zákona 582/2004 Z.z. pre obec Ľubelňa stavebné pozemky 18,59 €, záhrady 1,86 €, zast. plochy a nádvoria 1,86 €, ostatné plochy 1,86 € .

4/ Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,40% zo zákl. dane
b/ trvalé trávne porasty	0,50% zo zákl. dane
c/ záhrady	0,35% zo zákl. dane
d/ lesné pozemky na ktorých sú hosp. lesy	0,40% zo zákl. dane
e/ zast. plochy a nádvoria	0,35% zo zákl. dane
f/ stavebné pozemky	0,25% zo zákl. dane
g/ ostatné plochy	0,35% zo zákl. dane

§ 4 Daň zo stavieb

1/ Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

2/ Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Ľubľa, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že stavba sa prestala užívať.

3/ Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby. Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m², pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.

4/ Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:

- a/ stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo k hlavnej stavbe 0,07 €
- b/ garáže 0,20 €
- c/ skleníky 0,10 €
- d/ stavby slúžiace na poľnohospodársku prvovýrobu v rámci podnikateľskej činnosti 1,33 € za m²
- e/ priemyselné stavby, stavby na ostatnú podnikateľskú činnosť, administratívne budovy, ostatné stavby 1,16 € za m²

5/ Sadzba dane podľa §4 tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o 0,03 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

§ 5 Daň z bytov

1/ Daňovníkom dane z bytov sú tí, ktorí sú vedení v ustanovení §13 zákona o miestnych daniach.

2/ Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Ľubľa, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

3/ Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy alebo nebytového priestoru v m².

4/ Ročná sadzba z bytov je 0,10 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

§6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

1/ Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak tento zákon neustanovuje inak.

§ 7

Oslobodenie dane a zníženie

1/ Pre občanov – platiteľov dane vo veku 70 a viac rokov zníženie dane o 50% u stavieb na bývanie, stavieb tvoriacich príslušenstvo k hlavnej stavbe, zastavaných plôch.

§ 8

Daň za psa

1/ Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby.

2/ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať kto psa vlastní.

3/ Základom dane je počet psov.

4/ Sadzba dane je 10,00 € za jedného psa a kalendárny rok.

5/ Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 8 ods. 1 VZN č. 4/2017, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

6/ Zníženie dane o 50% u osamelých osôb vo veku 70 a viac rokov.

§ 9

Daň za užívanie verejného priestranstva

1/ Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Obce Ľubel'a, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

- a/ hlavné /štátne/ a všetky vedľajšie /miestne/ cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke,
- b/ upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
- c/ priestor oproti KD a vo dvore KD
- d/ priestor oproti ihrisku.

2/ Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

3/ Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:

- a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie stavieb,
- b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
- c/ umiestnenie skládky.

4/ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

5/ Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.

6/ Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 0,20 € za m² a deň za každý aj začatý m²,

- lunaparky a iné atrakcie – 16,60 € za každý začatý deň.

7/ Daňová povinnosť vzniká začatím osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením osobitného užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

8/ Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí. Daňovník môže vyrubenú daň, ktorá bola rozhodnutím obce určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

9/ Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

10/ Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Ľubeli skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

§ 10 **Daň za ubytovanie**

1/ Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby podľa par. 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení podľa par. 37 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach.

2/ Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

3/ Základom dane je počet prenocovaní.

4/ Sadzba dane je 0,20 € na osobu a prenocovanie.

5/ Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

O vybratej dani vedie prevádzkovateľ preukaznú evidenciu daňovníkov formou knihy ubytovaných, ktorá musí obsahovať minimálne nasledovné údaje:

a/ meno, priezvisko a rok narodenia daňovníka,

b/ číslo občianskeho preukazu, resp. iného relevantného preukazu daňovníka (napr. cestovný pas),

c/ miesto trvalého pobytu daňovníka,

d/ počet prenocovaní s uvedením dátumu príchodu a dátumu odchodu daňovníka.

6/ Pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti je platiteľ dane, ktorý vedie evidenciu daňovníkov v písomnej forme, povinný správcovi dane predložiť knihu ubytovaných na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti vedenia evidencie. Jednotlivé strany knihy ubytovaných je platiteľ povinný očíslovať. Platiteľ dane je povinný oznamovať správcovi dane všetky skutočnosti, ktoré majú za následok vznik alebo zánik povinností platiteľa dane podľa tohto paragrafu nariadenia.

7/ Údaje uvedené v odseku 5/ je platiteľ danie povinný zaevidovať hneď pri ubytovaní daňovníka v zariadení platiteľa dane. Dátum odchodu daňovníka je platiteľ dane povinný vyznačiť v evidencii najneskôr v deň odchodu daňovníka.

8/ Platiteľ dane poskytujúci ubytovanie v súkromí je povinný každému daňovníkovi, od ktorého vybral daň za ubytovanie pri nástupe do zariadenia v súlade s týmto nariadením, vystaviť príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.

9/ Daň platiteľ dane odvádza obecnému úradu nasledovným spôsobom: v hotovosti na Obecný úrad Ľubel'a vždy do 15. v mesiaci za predchádzajúci mesiac.

10/ Na výzvu správcu dane je platiteľ dane povinný predložiť evidenciu daňovníkov za účelom kontroly správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

§ 11

Daň za predajné automaty

1/ Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu /ďalej len „predajné automaty“/.

2/ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

3/ Základom dane je počet predajných automatov.

4/ Sadzba dane je 35,- € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

5/ Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

6/ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Správca dane vyrubí pomernú časť dane rozhodnutím, začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. V ďalších zdaňovacích obdobiach vyrubuje daň správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného obdobia na celé zdaňovacie obdobie. Daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Ľubeli. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania.

Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.

7/ Daň vyberá obec nasledovným spôsobom:
a/ v hotovosti - Obecný úrad Ľubel'a.

8/ Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukázanú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:

- a/ názov a druh predajného automatu,
- b/ výrobné číslo predajného automatu, inventarizačné číslo, rok výroby predajného automatu,
- c/ miesto umiestnenia predajného automatu,
- d/ dátum umiestnenia a dátum začatia prevádzkovania predajného automatu,
- e/ dátum skončenia prevádzkovania predajného automatu

9/ Na výzvu správcu dane je daňovník povinný predložiť evidenciu za účelom jej kontroly správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

§ 12

Daň za nevýherné hracie prístroje

1/ Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti /ďalej len „nevýherné hracie prístroje“/.

2/ Nevýherné hracie prístroje sú:
a/ elektronické prístroje a počítačové hry
b/ mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

3/ Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

4/ Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

5/ Sadzba dane je 35,- € za jeden nevýherný hrací prístroj.

6/ Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

7/ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Správca dane vyrubí pomernú časť dane rozhodnutím, začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. V ďalších zdaňovacích obdobiach vyrubuje daň správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného obdobia na celé zdaňovacie obdobie. Daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Ľubeli.

Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania.

Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.

8/ Daň obec vyberá nasledovným spôsobom:

a/ v hotovosti - Obecný úrad Ľubel'a.

9/ Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukázanú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:

a/ názov a druh nevýherného hracieho prístroja,

b/ výrobné číslo, inventarizačné číslo, rok výroby nevýherného hracieho prístroja,

c/ miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja,

d/ dátum umiestnenia a dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,

e/ dátum skončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

10/ Na výzvu správcu dane je daňovník povinný predložiť evidenciu za účelom jej kontroly správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

III. časť

MIESTNY POPLATOK

§ 13

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1/ Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „poplatok“/ sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

2/ Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:

a/ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel

ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha /ďalej len „nehnuteľnosť“/.

b/ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie.

c/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

3/ Ak má osoba podľa ods.2 písm. a/ v obci súčasne trvalý a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a/ tohto ustanovenia v obci trvalý alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu /to neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber/.

4/ Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

a/ vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca nesúhlasí, ak nedošlo k určeniu zástupcu správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie.

b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec /ďalej len „platiteľ“/. Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

5/ Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods.2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

6/ Sadzba poplatku je:

a/ za osobu a kalendárny rok pre fyzické osoby v absolútnej čiastke 10,00 €

b/ pre podnikateľské subjekty za kalendárny rok 60,00 €

c/ 20,00 € u ZŠ s MŠ paušálne za jeden vývoz.

d/ 10,00 € ročne u individuálnej rekreácie v obci /chalupy/.

7/ Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a

a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“); v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach, názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,

b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,

c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach , predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

8/ Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali.

9/ Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubeny poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak poplatník preukáže, že využíva množstvový zber, obec poplatok nevyrubí rozhodnutím.

10/ Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

11/ Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti na základe potvrdenia .

12/ Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku a predloží potvrdenie, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce.

13/ Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubeny poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.

IV. časť

S P O L O Č N É A Z Á V E R E Č N É U S T A N O V E N I A

§ 14

Spoločné ustanovenia

1/ Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva Obec Ľubel'a prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov Obce Ľubel'a.

2/ Postavenie povereného zamestnanca obce-správca dane z nehnuteľností nemá hlavný kontrolór Obce Ľubel'a.

3/ Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak odseky 4 a 5 neustanovujú inak. Daňovník nie je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach.

4/ Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať

priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

5/ Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

6/ Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo mu zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností príslušnému správcovi dane v lehote podľa § 99a ods. 1. zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach.

7/ Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tej dani, ku ktorej vznikne alebo zanikne daňová povinnosť, príslušnému správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.

8/ Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením a už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa § 99a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti príslušnému správcovi dane.

9/ V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje vrátane čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich.

10/ Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

11/ Pri nadobudnutí nehnuteľností vydražením alebo dedením správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností vydražiteľovi alebo dedičovi, začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak správca dane nevyrubil daň vlastníkovi draženej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností do konca mesiaca, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti. Ak správca dane nevyrubil daň porúčiteľovi dedenej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností dedičovi začínajúc mesiacom, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

12/ Ak vznikne v priebehu zdaňovacieho obdobia daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, správca dane vyrubí pomernú časť dane rozhodnutím, začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

13/ Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§ 15 **Záverečné ustanovenia**

1/ Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

2/ Toto VZN bolo schválené Uznesením OZ v Ľubeli č. 31/2017 dňa 23. novembra 2017 a nadobúda právoplatnosť a účinnosť 1. januára 2018.

3/ Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli.

Ing. Erik Gemzický, PhD.
starosta obce