

P O Z V A N I E
na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Ľubeli.

V zmysle §-12 odst. 1 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zvolávam zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Ľubeli , ktoré sa bude konať

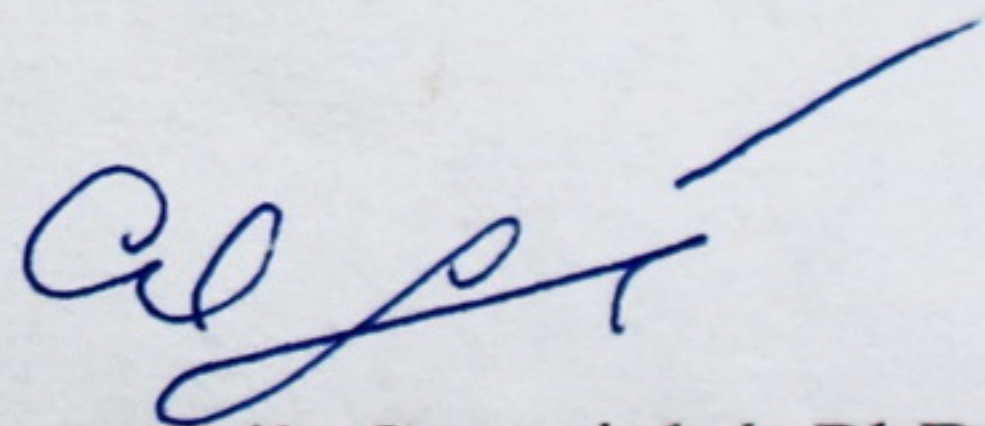
dňa 4. júla 2013 (t. j. štvrtok) o 18,00 hod.

na Obecnom úrade v Ľubeli.

Program:

1. Otvorenie
2. Projekt Kultúrny dom ĽubelĽa - odpoveď
3. Aktuálna situácia v obci
4. Rôzne

Obec ĽubelĽa
032 14
Okres Lipt. Mikuláš
3


Ing. Erik Gemzický, PhD.
zástupca starostu obce

Prezenčná listina

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ľubel'a
konaného dňa 4. júla 2013 na Obecnom úrade v Ľubeli.

Prítomní:

PhDr. Milan Kubík	starosta obce
Ing. Dušan Mičuda	člen obec. zast.
Ing. Erik Gemzický, PhD.	zástupca starostu
Ing. Ján Ferienc	člen obec. zast.
MUDr. Adrian Kališ, PhD.	člen obec. zast.
Juraj Bubniak	člen obec. zast.
Branislav Kubík	člen obec. zast.
PhDr. Mariana Magerčiaková, PhD.	člen obec. zast.
Jozef Urban	člen obec. zast.
Bc. Peter Slavkovský	člen obec. zast.
Ing. Slávka Medved'ová	kontrolórka obce

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Ostatní prítomní:

.....	
.....	
.....	

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ľubeli konaného dňa 4.7.2013

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Projekt Kultúrny dom Ľubel'a- odpoveď
3. Aktuálna situácia v obci
4. Rôzne

Ad 1: Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril zástupca starostu obce Ing. Erik Gemzický, PhD., ktorý prítomných privítal a zároveň informoval o tom, že toto zasadnutie zvolal na podnet starostu obce PhDr. Milana Kubíka, ktorý je t. č. práceneschopný. Dal návrh na schválenie zapisovateľky PhDr. Mgr. Mariany Magerčiakovej, PhD. a overovateľov zápisnice: Ing. Jána Ferianca a Ing. Dušana Mičudu.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad 2: Projekt Kultúrny dom Ľubel'a- odpoveď

UZNESENIE Č. 6/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

1. Berie na vedomie:

informáciu zástupcu starostu obce Ing. Erika Gemzického, PhD. o tom, že projekt rekonštrukcie kultúrneho domu v Ľubeli nebude v tomto roku podporený, čo nám oznámil Environmentálny fond, z dôvodu nerealizácie predaja priznaných jednotiek v zmysle ustanovení Zákona č. 414/2012 Z. z. o obchodovaní s emisnými kvótami. Aj napriek tejto skutočnosti je nutné realizovať počas roku 2013 nevyhnutné rekonštrukčné práce na budove kultúrneho domu z dôvodu havarijnej situácie strechy (oprava strechy, žľabov) a nevyhnutnej výmeny okien na kancelárskych priestoroch a tiež vchodových dverí. Preto bude potrebné vykonať konkretizáciu prác, na ktoré bude následne vypísané verejné obstarávanie.

2. Súhlasí :

s realizáciou nevyhnutných rekonštrukčných prác na budove Kultúrneho domu v Ľubeli v roku 2013.

3. Ukladá:

Obecnej rade stanoviť rozsah nevyhnutných rekonštrukčných prác na budove Kultúrneho domu v Ľubeli.

Termín realizácie rekonštrukcie: do konca októbra 2013

Hlasovanie:

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad 3: Aktuálna situácia v obci

UZNESENIE Č. 7/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

1. Berie na vedomie:

informáciu zástupcu starostu obce Ing. Erika Gemzického, PhD. o nevyhnutnosti vysprávok miestnych komunikácií v obci.

2. Súhlasí :

s realizáciou nevyhnutných vysprávok miestnych komunikácií v obci v roku 2013.

3. Ukladá:

poslancom Ing. Jánovi Feriancovi, Bc. Petrovi Slavkovskému, Braňovi Kubíkovi a Jozefovi Urbanovi vyznačiť v obci časti miestnej komunikácie určených na vyspravku; zástupcovi starostu obce Ing. Erikovi Gemzickému, PhD. zistiť sumu určenú na vyspravky miestnych komunikácií pre rok 2013.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

UZNESENIE Č. 8/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

1. Berie na vedomie:

informáciu zástupcu starostu obce Ing. Erika Gemzického, PhD. o realizácii projektu Hôrka- odvodnenie.

2. Súhlasí :

s realizáciou projektu Hôrka- odvodnenie.

3. Ukladá:

zástupcovi starostu obce Ing. Erikovi Gemzickému, PhD., poslancom Ing. Jánovi Feriancovi a Jozefovi Urbanovi riešiť situáciu s majiteľmi pozemkov ohľadom projektu Hôrka a pripravovať podklady pre územné a stavebné konanie.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

UZNESENIE Č. 9/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

1. Berie na vedomie:

- žiadosť firmy Medicoop, s.r.o. o vytvorenie parkovacích miest pri obvodnej ambulancii MUDr. Hrbčovej v Ľubeli č. d. 466,
- anonymný list doručený starostovi, zástupcovi starostu a Spoločnému obecnému úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku, ktorý upozorňuje na porušenie Stavebného zákona v Ľubeli č. d. 466- absentuje zmena účelu stavby,
- oznámenie Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku o ústnom pojednávaní vo veci užívania stavby v rozpore s kolaudačným rozhodnutím domu súpisné č. 466,
- rozhodnutie (určenie parciel) starostu obce ako odpoveď na podanú žiadosť pod číslom 58/2013 o vytvorenie parkovacích miest.

2. Ukladá:

žiadateľovi Medicoop, s.r.o. vo veci vytvorenia parkovacích miestv lehote 30 dní jednoznačné doplnenie žiadosti o to, kde má záujem vytvoriť parkovisko a koľko parkovacích miest chce na tomto parkovisku zriadiť. V prípade, že žiadateľ v stanovenom termíne doplní svoju žiadosť, tak Obecné zastupiteľstvo sa ňou bude zaoberať na najbližšom zasadnutí. V prípade, že žiadateľ svoju žiadosť v stanovenom termíne nedoplní, Obecné zastupiteľstvo žiadosť neschvaľuje.

3. Zrušuje:

určenie starostu obce Ľubel'a č. 58/2013 vo veci súhlasu s vytvorením parkovacích miest, nakoľko toto bolo vydané bez prerokovania v Obecnom zastupiteľstve.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

UZNESENIE Č. 10/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

1. Berie na vedomie:

informáciu zástupcu starostu obce Ing. Erika Gemzického, PhD. o nevyhnutnosti odkúpenia pozemkov pre účely miestnej komunikácie potrebnej k vydaniu stavebného povolenia domu pána Ľubomíra Turčiaka.

2. Ukladá:

Obecnej rade riešiť situáciu ohľadom odkúpenia pozemkov pre účely miestnej komunikácie potrebnej k vydaniu stavebného povolenia domu pána Ľubomíra Turčiaka.

Termín: do konca júla 2013

Hlasovanie:

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

UZNESENIE Č. 11/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

1. Súhlasí:

s umiestnením reklamného bannera Pizzerie Kubo- Jozef Vyšňan v katastri obce Ľubel'a pri ceste č. 18- na autobusovú zastávku.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

UZNESENIE Č. 12/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

1. Poveruje:

stavebnú komisiu preveriť vytekanie splaškov na miestnu komunikáciu z dvora rodinného domu súpisné číslo 400 a riešiť situáciu.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

UZNESENIE Č. 13/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

1. Poveruje:

zástupcu starostu obce Ing. Erika Gemzického, PhD. vkladom Domu smútku v Ľubeli do Katastra nehnuteľností.

2. Súhlasí:

s vypracovaním projektovej dokumentácie na prípojku NN pre Dom smútku v Ľubeli a následnou zmenou prípojky NN za podmienky, že bude udelený súhlas s realizáciou prípojky zo strany vlastníkov dotknutých pozemkov (cez pozemky ktorých bude prípojka NN vedená).

Hlasovanie:

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

UZNESENIE Č. 14/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

1. Ukladá:

zástupcovi starostu obce Ing. Erikovi Gemzickému, PhD. do budúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva predložiť zmenu podmienok pri objednávaní služieb realizovaných v obci- zásady verejného obstarávania v nadväznosti na vysoké sumy úhrad za realizáciu kosenia Trstice a cintorína.

2. Ukladá:

administratívnym pracovníčkam Obecného úradu v Ľubeli počas práceneschopnosti starostu obce informovať o všetkých finančných transakciách týkajúcich sa obce zástupcu starostu obce pred splatnosťou faktúr.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

UZNESENIE Č. 15/2013

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

1. Berie na vedomie:

informáciu kontrolórky obce Ing. Slávky Medvedovej o tom, že z dôvodu aktuálneho zdravotného stavu starostu obce bude záverečná správa v súlade so Zákonom č. 583/2004 Z. z. prerokovaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 8.8.2013.

2. Ukladá:

preveriť zabezpečenie overenia účtovnej závierky obce podľa § 16, ods. 3 Zákona č. 583/2004 Z. z. a Zákona č. 431/2002 Z. z. a následne realizovať audit. Termín zabezpečenia bude určený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 8.8.2013.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad 4: Rôzne:

- Zástupca starostu obce Ing. Erik Gemzický, PhD. informoval o aktuálnej situácii v TJ Partizán Ľubel'a a o tom, že p. Adam Šimo ho informoval o tom, že on so svojou činnosťou v rámci TJ Partizán Ľubel'a plánuje skončiť a poveril zástupcu starostu informovať o tejto skutočnosti aj poslancov. Zástupca starostu obce poprosil a požiadal poslanca Jozefa Urbana zorganizovať stretnutie obecnej rady s funkcionármi TJ Partizán Ľubel'a, aby sa určilo ďalšie smerovanie futbalového klubu.
- Jozef Urban navrhol jednat' s dodávateľom biomasy pre ZŠ s MŠ v Ľubeli z dôvodu neustáleho zvyšovania dodávok biomasy (aj po rekonštrukcii ZŠ s MŠ v Ľubeli- po zateplení budov).
- Ing. Dušan Mičuda- pripomenul riešenie problémov na Boniaku a v Trstici.
- Ing. Erik Gemzický, PhD. – treba preveriť nájomnú zmluvu ohľadom baru v KD- sťažnosti občanov na hluk v noci.
- PhDr. Mgr. Mariana Magerčiaková, PhD.- v nadväznosti na opakované sťažnosti občanov je potrebné zefektívniť kosenie verejných priestranstiev v obci, ako aj obidvoch cintorínov.
- vyriešiť do nasledujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva otázku financovania kosenia cintorínov a súkromných pozemkov (úprava Trstice), vyžiadať písomné vyjadrenie administratívnych pracovníčok Obecného úradu v Ľubeli ku fakturácii za kosenie cintorína a Trstice.
- MUDr. Adrián Kališ, PhD.- treba v budúcnosti riešiť situáciu s potokom na ulici od KD smerom do Sihoti pre neustály zápach.
- Ing. Ján Ferienc- cesta oproti p. Cebecauerovi sa prepadá, je potrebné kontaktovať Správu povodia horného Váhu Ružomberok z dôvodu včasného riešenia situácie.

Ukončenie zasadnutia

Zástupca starostu obce Ľubel'a Ing. Erik Gemzický, PhD. poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Nasledujúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva bude 8.8.2013.

Zapísala: PhDr. Mgr. Mariana Magerčiaková, PhD.
v Ľubeli, dňa 4.7.2013

Overovatelia zápisnice: Ing. Ján Ferienc

.....

Ing. Dušan Mičuda

.....

Ing. Erik Gemzický, PhD., zástupca starostu obce

.....