

**Zápisnica a uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ľubeli konaného dňa 7.2.2020**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie.
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
4. Schválenie zmluvy o dielo – „Územný plán obce Ľubel'a, Zmeny a doplnky č.1 “
5. Schválenie zmlúv týkajúcich sa obecného bytového domu
6. Informácia o stave projektu Rady mládeže
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Ad 1.: Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Ľubel'a otvoril starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. , privítal prítomných poslancov.

Následne dal starosta obce návrh na schválenie zapisovateľky Mileny Škvarkovej, overovateľov zápisnice Ľubomír Kubík a Ing. Zuzana Lúčanová

Návrhová komisia: Ing. Andrej Kubík, Marian Matejovie a PhDr. Mariana Magerčiaková, PhD..

Hlasovanie:

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad 2.: Schválenie programu zasadnutia.

Starosta obce dal návrh na schválenie predloženého programu.

Uznesenie č. 1/2020

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

I. Schvaľuje:

Program zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie.
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
4. Schválenie zmluvy o dielo – „Územný plán obce Ľubel'a, Zmeny a doplnky č.1 “
5. Schválenie zmlúv týkajúcich sa obecného bytového domu
6. Informácia o stave projektu Rady mládeže
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Hlasovanie:

Prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad 3.: Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. informoval poslancov o plnení uznesení z ostatných zasadnutí OZ.

Uznesenie č. 2/2020

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

I. Berie na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení OZ z predchádzajúcich zasadnutí OZ obce Ľubel'a

Hlasovanie:

Prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Ad. 4.: Schválenie zmluvy o dielo – „Územný plán obce Ľubel'a, Zmeny a doplnky č.1“
Starosta obce predložil poslancom OZ na schválenie zmluvu ohľadom zhotovenia dodatku k ÚP obce Ľubel'a. V dodatku budú riešené všetky požiadavky občanov, ktoré boli v uplynulom období predložené na obecný úrad. Taktiež obec Ľubel'a špecifikovala svoje požiadavky.

Uznesenie č. 3/2020

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje

1. Zmluvu o dielo č. 01/2020 uzavretú podľa § 536 a následne Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. medzi objednávateľom Obcou Ľubel'a a zhotoviteľom Ing. Arch. Viktorom Malinovským na vypracovanie diela: Územný plán obce Ľubel'a, Zmeny a doplnky č.1.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Ad. 5.: Schválenie zmlúv týkajúcich sa obecného bytového domu
Poslanci OZ schválili zmluvy týkajúce sa obecného bytového domu „A“.

Uznesenie č. 4/2020

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje

1. Kúpnu zmluvu medzi predávajúcim UTILITIES, s.r.o. Liptovský Mikuláš a kupujúcim Obcou Ľubel'a predmetom ktorej je kúpa stavby súp. č. 632 s názvom „Nájomný bytový dom A“ s príslušenstvom a stavby technickej vybavenosti.
2. Založenie pozemkov pod financovanou stavbou C KN 618/4 o výmere 41 m² – Zastavaná plocha a nádvorie, C KN 703/6 o výmere 876 m² – Orná pôda, C KN 703/12 o výmere 4 m² – Ostatná plocha, C KN 703/13 o výmere 25 m² – Ostatná plocha, C KN 703/14 o výmere 418 m² – Zastavaná plocha a nádvorie, C KN 703/15 o výmere 49 m² – Orná pôda a „Nájomný bytový dom A“ súp. číslo 632 postavený na parcele C KN 703/11 o výmere 240 m² – Zastavaná plocha a nádvorie
3. Kúpnu zmluvu medzi predávajúcim UTILITIES, s.r.o. Liptovský Mikuláš a kupujúcim Obcou Ľubel'a predmetom ktorej je kúpa pozemku pod stavbou súp. č. 632 s názvom „Nájomný bytový dom A“ a pozemky s technickou vybavenosťou.
4. Založenie pozemkov pod financovanou stavbou C KN 618/4 o výmere 41 m² – Zastavaná plocha a nádvorie, C KN 703/6 o výmere 876 m² – Orná pôda, C KN 703/12

o výmere 4 m2 – Ostatná plocha, C KN 703/13 o výmere 25 m2 – Ostatná plocha, C KN 703/14 o výmere 418 m2 – Zastavaná plocha a nádvorie, C KN 703/15 o výmere 49 m2 – Orná pôda a „Nájomný bytový dom A“ súp. číslo 632 postavený na parcele C KN 703/11 o výmere 240 m2 – Zastavaná plocha a nádvorie

Hlasovanie:

Prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie č. 5/2020

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje

1. Nájomnú zmluvu medzi prenajímateľom UTILITIES, s.r.o. a nájomcom Obcou Ľubel'a ohľadom bytového domu súp. číslo 632.
2. Mandátnu zmluvu medzi mandatárom Obcou Ľubel'a a mandantom Stavebným bytovým družstvom Lipt. Mikuláš ohľadom správcovstva a údržby bytového domu súp. číslo 632.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Ad. 6.: Informácia o stave projektu Rady mládeže

Poslanec OZ Vladimír Škvarka privítal na zasadnutí OZ zástupcov mládeže z našej obce, ako aj facilitátora Rady mládeže za Žilinský kraj p. P. Piklu. Mládežníci predstavili svoj zámer pomáhať v aktivitách v obci a snahu angažovať sa na veciach verejných.

Uznesenie č. 6/2020

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje

1. Zriadenie mládežníckeho parlamentu v obci Ľubel'a
2. Štatút mládežníckeho parlamentu obce Ľubel'a

Hlasovanie:

Prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Ad. 7.: Rôzne

- Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce – CVČ Lipt. Mikuláš
- Schválenie zmluvy o nájme – M. Hrbatá
- Schválenie zmluvy o nájme – L. Kubíková
- Preklenovací úver k ŽOP č.3
- Rozpočtové opatrenie
- Zmluvu o prepojení dokumentov z www stránok na CUET
- Zmluvu o dielo – vareška s ľudovým motívom obce
- Schválenie odmeny kronikárovi obce
- Schválenie zámeru predaja pozemku pod rodinným domom

Uznesenie č. 7/2020

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje:

1. Rozpočtové opatrenie č. 1/2020
2. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce – CVČ Lipt. Mikuláš
3. Zmluvu o nájme č.1 medzi prenajímateľom Obcou Ľubel'a a nájomcom Mgr. Máriou Hrbatou, Ľubel'a 509, 032 14 s využívaním na poskytovanie masérskych služieb a liečebnej rehabilitácie.
4. Zmluvu o nájme č.2 medzi prenajímateľom Obcou Ľubel'a a nájomcom Luciou Kubíkovou, Ľubel'a 149, 032 14 s využívaním na poskytovanie kaderníckych služieb.
5. Rozpočtové opatrenie č.1/2020
6. Zmluvu o prepojení dokumentov z www stránok na CUET pod číslom CUET-29-12-2019 medzi Obcou Ľubel'a a Galileo Corporation s.r.o., Čierna Voda 468, 925 06 Čierna Voda za účelom rozšírenia redakčného systému – modulu úradná tabuľa o možnosť zverejňovania dokumentov podľa zákona č.305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli.
7. Zmluvu o dielo medzi objednávateľom Obcou Ľubel'a a zhotoviteľom Miroslavou Hrnčiarovou, Ľubel'a 230, 032 14 o vytvorení diela – vareška s ľudovým motívom a názvom obce Ľubel'a.
8. Odmenu kronikárovi obce za zápisy do kroniky obce za obdobie pred rokom 2018 v celkovej sume 250,- € a za rok 2018 v celkovej sume 200,-€
9. Zámer predaja obecného pozemku pre žiadateľa Dušana Škvarku, I. Houdeka 1955/55, 034 01 Ružomberok pod rodinným domom a hospodárskou budovou za podmienok, ktoré si stanoví obec Ľubel'a.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie č. 8/2020

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje:

1. Poskytnutie a čerpanie kontokorentného úveru vo výške 33.000 € zo Všeobecnej úverovej banky, a.s. na financovanie prevádzkových potrieb so splatnosťou minimálne do 30.11.2020 s možnosťou prolongácie na dobu neurčitú.

II. Odporúča:

1. Starostovi obce zohľadniť úver v návrhu rozpočtu na rok 2020.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie č. 9/2020

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje:

1. Zabezpečenie kontokorentného úveru vo výške 33.000 € zo Všeobecnej úverovej banky, a.s. na financovanie prevádzkových potrieb vystavením blankozmenky s Dohodou o vyplňovacom práve k blankozmenke.

Hlasovanie:

Prítomní: 9

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Záver:

Na záver starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. poďakoval prítomným poslancom a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Milena Škvarková
v Ľubeli dňa: 7.2.2020

Overovatelia zápisnice:

Ľubomír Kubík

Ing. Zuzana Lúčanová