

Zápisnica a uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ľubeli konaného dňa 27.06.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ospravedlnený: Ing. Andrej Kubík, Mgr. Erika Miklášová,
Ing. Jaroslav Štěch, Ing. František Vyšňan

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ Ľubel'a
4. Záverečný účet za rok 2023, stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2023
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2024
6. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Ľubel'a
7. Schválenie rozpočtových opatrení
8. Nakladanie s majetkom obce – kúpa pozemkov; nájom nehnuteľností
9. Zdravotný orez drevín (viacročné lipy) na území obce Ľubel'a
10. Zakúpenie nového chladiaceho zariadenia do Domu smútku
11. Udelenie ocenení Obce Ľubel'a
12. Príprava projektu – rekonštrukcia viacúčelového objektu športového areálu (tribúna)
13. Rôzne
14. Záver

Ad 1.: Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Ľubel'a otvoril starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD., MBA.

Následne dal starosta obce návrh na schválenie zapisovateľky Natálie Vrbenskej, overovateľov zápisnice Marian Matejovie a PhDr., Mgr. Mariana Magerčiaková, PhD., MPH, MBA.

Návrhová komisia: Ing. Zuzana Lúčanová, Vladimír Škvarka a Ľubomír Kubík.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad 2.: Schválenie programu zasadnutia.

Starosta obce dal návrh na schválenie predloženého programu.

Uznesenie č. 16/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

I. Schvaľuje:

Program zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ Ľubel'a
4. Záverečný účet za rok 2023, stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2023
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2024
6. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Ľubel'a
7. Schválenie rozpočtových opatrení
8. Nakladanie s majetkom obce – kúpa pozemkov; nájom nehnuteľností

9. Zdravotný orez drevín (viacročné lipy) na území obce Ľubel'a
10. Zakúpenie nového chladiaceho zariadenia do Domu smútku
11. Udelenie ocenení Obce Ľubel'a
12. Príprava projektu – rekonštrukcia viacúčelového objektu športového areálu (tribúna)
13. Rôzne
14. Záver

Hlasovanie:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad. 3.: Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ Ľubel'a

Starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD., MBA informoval poslancov o plnení uznesení z ostatných zasadnutí OZ.

Uznesenie č. 17/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

I. Berie na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení OZ z predchádzajúcich zasadnutí OZ obce Ľubel'a.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad. 4.: Záverečný účet za rok 2023, stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2023

Ing. Slávka Medveďová predniesla poslancom obce Záverečný účet za rok 2023 a jej stanovisko.

Uznesenie č. 18/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

I. Berie na vedomie:

1. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2023.

II. Schvaľuje:

1. Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2023 bez výhrad.
2. Financovanie upraveného schodku bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 34 715,60 €; schodok sa v priebehu roka 2023 financoval nasledovne: z finančných operácií vo výške 34 715,60 €.
3. Zostatok finančných operácií vo výške 57 532,68 € použiť takto:
 1. Úhrada upraveného schodku vo výške 34 715,60 €.
 2. Zostatok finančných operácií po usporiadaní vo výške 22 817,08 € na tvorbu rezervného fondu.
4. Tvorba a použitie rezervného fondu
 1. Tvorba

a) počiatočný stav	17 006,84 €
b) tvorba	22 817,08 €
c) konečný stav	39 823,92 €
 2. Použitie na kapitálové a bežné výdavky podľa platnej legislatívy.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad. 5.: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2024

Kontrolórka obce Ing. Slávka Medveďová predložila poslancom OZ návrh kontrolnej činnosti na II. polrok 2024.

Uznesenie č. 19/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje:

1. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2024.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad. 6.: Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Ľubel'a

Uznesenie č. 20/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Vyhlasuje:

1. Voľbu hlavného kontrolóra obce na deň 26.08.2024.

II. Určuje:

1. Rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra vo výške 0,4 úväzku.

III. Konštatuje:

1. Že uchádzač musí spĺňať požiadavky podľa § 18a ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a podľa § 3 ods. 1 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

IV. Stanovuje:

1. Náležitosti prihlášky nasledovne:
 - a) prihlášku je potrebné doručiť najneskôr do 12.08.2024 do 12.00 hod. na adresu obecného úradu,
 - b) v prihláške uchádzač uvedie svoje osobné údaje v rozsahu podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov, ako aj telefonický, prípadne e-mailový kontakt,
 - c) súčasťou prihlášky je aj úradne overený doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní a životopis uchádzača,
 - d) čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu.

V. Zriaďuje:

1. komisiu na otváranie obálok v zložení Komisie na ochranu verejného záujmu na posúdenie zákonných náležitostí podaných prihlášok, ktorá predloží svoje závery obecnému zastupiteľstvu dňa 26.08.2024 pred konaním voľby hlavného kontrolóra.

Každý z kandidátov bude mať možnosť najviac 5-minútového vystúpenia pred obecným zastupiteľstvom na svoju prezentáciu, a to v poradí v akom boli doručené prihlášky.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad. 7.: Schválenie rozpočtových opatrení

Ekonom obce Ing. Juraj Brziak predložil rozpočtové opatrenia.

Uznesenie č. 21/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje:

1. Rozpočtové opatrenie č. 1 a 2.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad. 8.: Nakladanie s majetkom obce – kúpa pozemkov; nájom nehnuteľností

Uznesenie č. 22/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje

1. Kúpnu zmluvu k nehnuteľnostiam medzi Obcou Ľubel'a, IČO: 00 315 567 a firmou UTILITIES, s.r.o., IČO: 47 641 690 v cene 14 958,72 € (vrátane DPH), ktorej predmetom je nadobudnutie vlastníctva Obce Ľubel'a k nehnuteľnostiam - pozemkom parcely reg. KN-C č. 703/18, č. 703/22 a č. 703/73 evidovaným na liste vlastníctva č. 2258 pre kat. územie: Kráľovská Ľubel'a a to za podmienok a v znení uvedenom v návrhu tejto kúpnej zmluvy. Uzavretie predmetnej Kúpnej zmluvy k nehnuteľnostiam nadväzuje na existujúci záväzok Obce Ľubel'a vyplývajúci zo Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve uzavretej s firmou UTILITIES, s.r.o. dňa 12.01.2018 v znení jej dodatkov č. 1-6 všetko schválených príslušnými uzneseniami obecného zastupiteľstva Obce Ľubel'a. Predmetom kúpy zo strany Obce Ľubel'a sú výlučne prilahlé pozemky ku skolaudovaným stavbám „Nájomný bytový dom „A“ a „Bytový dom B“ na území Obce Ľubel'a, ktoré boli vybudované a dané do užívania obyvateľom obce v rámci realizácie investičného zámeru obce schváleného v roku 2018 za účelom rozvoja trvalého bývania v obci najmä pre mladé rodiny a nových obyvateľov obce. Na pozemku parc. č. 703/22 je vybudovaný prístupový chodník k bytovým domom, pozemok parc. č. 703/73 je spevnenou plochou slúžiacou na umiestnenie kontajneru na komunálny odpad, pričom tieto spevnené plochy na pozemkoch vybudované má záujem spravovať a udržiavať obec. Plocha pozemku parc. č. 703/18 má podľa zámeru obce slúžiť na vybudovanie zariadení pre voľnočasové aktivity obyvateľov obce a tým prispieť k vyššej kvalite bývania v danej lokalite.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad. 9.: Zdravotný orez drevín (viacročné lipy) na území obce Ľubel'a

Starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD., MBA informoval poslancov o plánovanom a urgentnom zdravotnom oreze drevín. V obci máme nádherné prírodné bohatstvo – staré lipy a aj orech (pri Zdravotnom stredisku). Je potrebné ich odborne ošetriť a aj orezať odborne spôsobilou osobou. Spoločne s našim občanom Ing. Máriom Humeným sme urobili obhliadku a navrhli ich orez a ošetrovanie.

Uznesenie č. 23/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje:

1. Predložení cenovú ponuku (2.480,- €) na odborné ošetrovanie a orez 8 drevín v obci od Ing. Vladimíra Šmelka, Hronská 399, 049 25 Dobšiná.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad. 10.: Zakúpenie nového chladiaceho zariadenia do Domu smútku

Starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD., MBA informoval poslancov o potrebe kúpy nového chladiaceho zariadenia do Domu smútku. Súčasný zariadenie, ktoré tam je inštalované od doby užívania Domu smútku, nám už vypovedá službu (príliš častá údržba, netesnosť).

Uznesenie č. 24/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje:

1. Predložení cenovú ponuku (7.146,- €) na chladiace zariadenie do Domu smútku od Thermotechnika Crown Cool, s.r.o., Mostná 2159, P.O. BOX 17, 941 31 Dvory nad Žitavou.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad. 11.: Udelenie ocenení Obce Ľubel'a

Starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD., MBA navrhol poslancom udelenie nasledovných ocenení obce.

Pri príležitosti 80. výročia Slovenského národného povstania navrhol Slovenský zväz protifašistických bojovníkov v Ľubeli dve Ceny obce Ľubel'a.

A keďže naša TJ Partizán Ľubel'a dosiahla historický úspech a postúpila do 6. ligy, starosta obce navrhol jednu Cenu obce Ľubel'a a niekoľko čestných uznaní (pre celý realizačný tím a hráčov A mužstva TJ Partizán Ľubel'a, ktorí pôsobili v sezóne 2023/2024)

Uznesenie č. 25/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje:

1. Udelenie:

- Ceny obce Ľubel'a in memoriam za významné výsledky verejnoprospešnej činnosti pani Božene Šimkovej
- Ceny obce Ľubel'a in memoriam za významné výsledky verejnoprospešnej činnosti pani Mgr. Magdalény Gejdošovej
- Ceny obce Ľubel'a za významné výsledky verejnoprospešnej činnosti pánovi Marianovi Matejovie
- Uznanie za reprezentáciu obce Ľubel'a celému realizačnému tímu a hráčom A družstva TJ Partizán Ľubel'a.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad. 12.: Príprava projektu – rekonštrukcia viacúčelového objektu športového areálu (tribúna)

Starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD., MBA informoval poslancov o pripravovanom projekte ohľadom rekonštrukcie priestorov tribúny – šatne a sociálne zariadenia. Avšak po vybudovaní tenisových kurtov bude potrebné pracovať na oplotení celého športového areálu a aj dobudovanie kamerového systému na celý športový areál.

Uznesenie č. 26/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Berie na vedomie:

1. Informácie starostu obce ohľadom prípravy projektu – rekonštrukcia viacúčelového objektu športového areálu (tribúna).

Hlasovanie:

Prítomní: 5

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Ad. 13.: Rôzne

- Schválenie cenovej ponuky – návrh umiestnenia uličného značenia v intraviláne obce
- Dodatok k zmluve Biopel, a.s.
- Informácia o doplnení spomaľovačov rýchlosti

Uznesenie č. 27/2024

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje:

1. Predloženú cenovú ponuku na obhliadku a vyhotovenie projektu návrhu umiestnenia uličného značenia v intraviláne obce, vykreslenie existujúceho trvalého dopravného značenia, technickú správu od Značenie, s.r.o., Východná 301/40, 971 01 Prievidza.
2. Dodatok č.1 k Nájomnej zmluve č. NZ/2020/016 medzi prenajímateľom Obcou Ľubel'a a nájomcom BIOPEL, a.s. so sídlom Kysucký Lieskovec 847, 023 34 Kysucký Lieskovec

Hlasovanie:

Prítomní: 5

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Záver:

Na záver starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD., MBA poďakoval prítomným poslancom a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Natália Vrbenská

v Ľubeli dňa: 27.06.2024

Overovatelia zápisnice:

PhDr., Mgr. Mariana Magerčiaková, PhD., MPH, MBA

Marian Matejovie

Ing. Erik Gemzický, PhD., MBA
starosta obce