P r e z e n č n á l i s t i n a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Ľubeľa
konaného dňa 15. mája 2014 na Obecnom úrade v Ľubeli.

Prítomní:

Ing.	Erik Gemzický, PhD.	starosta obce	.....
Ing.	Dušan Mičuda	člen obec. zast.	.....
Ing.	Ján Ferianc	člen obec. zast.	.....
MUDr.	Adrian Kališ, PhD.	člen obec. zast.	.....
	Juraj Bubniak	člen obec. zast.	.....
	Branislav Kubík	člen obec. zast.	.....
PhDr.	Mariana Magerčiaková, PhD.	člen obec. zast.	.....
	Jozef Urban	člen obec. zast.	.....
Bc.	Peter Slavkovský	člen obec. zast.	.....
	Branislav Humený	člen obec. zast.	.....
Ing.	Slávka Medveďová	kontrolórka obce	.....

Ostatní prítomní:

Milena Škvarková , zapisovateľka	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ľubeli konaného dňa 15.5.2014

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Juraj Bubniak
Branislav Kubík

Program:
1. Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov uznesenia a návrhovej komisie
2. Kontrola uznesenia
3. Informácia o zrealizovaných aktivitách v obci
4. Informácia o voľbe riaditeľa ZŠ s MŠ Ľubeľa
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

Ad 1.: Otvorenie
Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Ľubeľa otvoril starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD., ktorý privítal prítomných poslancov. Následne dal starosta návrh na schválenie programu zasadnutia a schválenie zapisovateľky Mileny Škvarkovej,
overovateľov zápisnice : PhDr. Mgr. Mariana Magerčiaková, PhD.
Branislav Humený
členov návrhovej komisie: Bc. Peter Slavkovský
Jozef Urban
Ing. Dušan Mičuda

Hlasovanie:
Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Schválenie programu :
Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad 2: Kontrola uznesenia

Uznesenie č. 8/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli berie na vedomie kontrolu uznesenia zasadnutia OZ zo dňa 19.2.2014.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad 3.: Informácia o zrealizovaných aktivitách v obci

Starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. informoval poslancov OZ zrealizovaných aktivitách v obci od posledného zasadnutia OZ:

- starosta informoval poslancov o jeho návšteve s poslancom obecného zastupiteľstva MUDr. Adrianom Kališom, PhD. u predsedu Žilinského samosprávneho kraja Ing. Juraja Blanára, ktorého informovali o problémoch v obci, hlavne o kanáli pri KD smerom do Sihoti a probléme autobusového spojenia smerom do Ružomberka. Od predsedu ŽSK bola následne prisľúbená v týchto otázkach pomoc.

- starosta informoval poslancov OZ o stretnutí občanov bývajúcich na ulici „Hôrka" s vlastníkom parciel Ing. Dušanom Humeným a riešiteľom projektu na odvodnenie ulice „Hôrka" Ing. Imrichom Bekečom, ktoré sa uskutočnilo dňa 8.4.2014 na Obecnom úrade v Ľubeli za účasti poslancov Bc. Petera Slavkovského, MUDr. Adriana Kališa, PhD., Ing. Dušana Mičudu, Jozefa Urbana a Ing. Jána Ferianca. Konečné stanovisko na riešenie odvodnenia bude známe až po doriešení majetko – právnych vzťahov medzi Ing. Dušanom Humeným a občanmi bývajúcimi na Hôrke. Do 31.8.2014 majú dať Obci Ľubeľa svoje definitívne stanovisko.

- starosta obce informoval poslancov OZ o stretnutí občanov – spoluvlastníkov parciel v lokalite Trstica, ktoré sa uskutočnilo dňa 2.4.2014. Stretnutie spoluvlastníkov sa iniciovalo za účelom vysvetlenia práv a povinností občanov spoluvlastníkov parciel, ktoré boli neudržiavané a tým strpčovali život obyvateľom bývajúcim v ich susedstve.

- dňa 29.4.2014 sa uskutočnilo stretnutie občanov bývajúcich v radovej zástavbe na Boniaku s pánom Milanom Kráľom ohľadne doriešenia ČOV a následnej kolaudácie. Pán Milan Kráľ prisľúbil urýchlené riešenie problému. Postup riešenia vysvetlil starosta obce - treba uskutočniť vodoprávne konanie na Odbore starostlivosti o životné prostredie Okresného úradu a následne stavbu kolaudovať.

- starosta informoval o prečistení kanálu v lokalite „Kút", nakoľko pri jarných dažďoch hrozilo zaplavenie niektorých rodinných domov. Tieto práce sa uskutočnili za pomoci LVS, pána Jána Gejdoša a veľmi pomohli občania bývajúci na tejto ulici.

- starosta informoval o revitalizácii parkov na Váhe a pri rodinnom dome pána R. Bencúra za pomoci občanov bývajúcich v ich okolí.

- starosta informoval o zaradení 8 pracovníkov na aktivačné práce, ktorým dňa 30.4.2014 skončila platnosť dohody a od 1.5.2014 sú zaradení na aktivačné práce na ďalších šesť mesiacov. Na ÚPSVaR Liptovský Mikuláš je podaná nová žiadosť a od 1.6.2014 by mali byť na menšie obecné služby zaradení ďalší piati pracovníci.

- starosta poslancov OZ informoval aj o ukončení rekonštrukcie MŠ pri ZŠ Ľubeľa – slávnostné otvorenie zrekonštruovaných priestorov bude 8. júna 2014.

Po vypočutí informácie o zrealizovaných aktivitách v obci Ing. Dušan Mičuda navrhol okolo parku na Váhe vodorovné dopravné značenie, za účelom bezpečnosti cestnej premávky. Taktiež navrhol fotodokumentáciu lokality „Hôrka" v období silných dažďov a požiadať o pomoc CO Liptovský Mikuláš. Ing. Ján Ferianc navrhol opílenie stromov na Hôrke a vypílenie 2 smrekov.

Uznesenie č. 9/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli berie na vedomie informáciu starostu obce Ing. Erika Gemzického, PhD. o zrealizovaných aktivitách v obci.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad: 4: Informácia o voľbe riaditeľa ZŠ s MŠ v Ľubeli

Starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. informoval poslancov o ukončení funkčného obdobia riaditeľky ZŠ s MŠ Ľubeľa a následne o vypísaní výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa ZŠ s MŠ Ľubeľa.
Z dôvodu svojho vyťaženia starosta obce navrhol, aby bol uvoľnený z členstva Rady školy pri ZŠ s MŠ Ľubeľa. S týmto postupom nesúhlasil pán Jozef Urban a uviedol, že ako starosta by mal byť na zasadnutiach Rady školy pri ZŠ s MŠ Ľubeľa a mal by byť informovaný o dianí v škole. Starosta oponoval, že obec má zastúpenie – členom Rady školy sú poslanci PhDr. Mgr. Mariana Magerčiaková, PhD. a Bc. Peter Slavkovský.

Uznesenie č. 10/2014

1.Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli berie na vedomie informáciu starostu obce Ing. Erika Gemzického o voľbe riaditeľa ZŠ s MŠ Ľubeľa.

2. Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenie § 25 ods. 12 písm.b) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a Vyhlášky MŠ SR č. 291/2004 Z. z.

o d v o l á v a

z Rady školy pri ZŠ s MŠ Ľubeľa Ing. Erika Gemzického, PhD. starostu obce.

3. Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenie § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a Vyhlášky MŠ SR č. 291/2004 Z. z.

d e l e g u j e

do Rady školy pri ZŠ s MŠ Ľubeľa Máriu Novákovú bytom Ľubeľa č. 436.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 za: 5 proti: 1 – J. Urban, zdržal sa: 1 – Ing. D. Mičuda, nehlasoval: 0

Ad: 5: Rôzne:

Starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. v bode Rôzne informoval o:

- žiadosti Lucie Kubíkovej bytom Ľubeľa č. 149 na prenájom nebytových priestorov v budove zdravotného strediska, za účelom zriadenia kaderníctva. Je vypracovaná nájomná zmluva, ktorá bude zverejnená na stránke obce Ľubeľa. Prípadné dodatky k nájomnej zmluve sa vykonajú až po odsúhlasení OZ.

- žiadosti pána Jána Podhora bytom Ľubeľa č. 459 o odpredaj parciel v úhrnnej výmere 66 m² v kat. území Kráľovská Ľubeľa za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov pri svojom rodinnom dome, ktorého je vlastníkom.

- účelovej dotácii z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja vo výške 1 042,53 €, ktorá má byť použitá na vysprávky a opravy miestnych komunikácií. Starosta žiadal poslancov o vyjadrenie, kde je oprava najnutnejšia. MUDr. Adrian Kališ, PhD. navrhol, aby sa opravila jedna ucelená časť. Bc. Peter Slavkovský navrhol opravu miestnej komunikácie „ do mlyna" pri rod. dome rod. Hazuchovej a Humenej, s čím ostatní poslanci súhlasili. Ing. Dušan Mičuda navrhol, aby na túto prácu bola oslovená Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja.

- majetkovom priznaní starostu obce Ing. Erika Gemzického, PhD. za kalendárny rok 2013.

- vyraďovacom konaní a archivácii, ktorú je potrebné vykonať na etapy. Najskôr vyradenie spisov a záznamov MNV a v druhej etape vyradenie spisov a záznamov OcÚ, ktoré by vykonal Archív Tatry Liptovský Mikuláš. Spisy prejdú do trvalej úschovy ŠA v L. Mikuláši.

- žiadosti prevádzkovateľa lekárne v Ľubeli Pharma Svit s r. o. Poprad na vybudovanie nového schodiska ku vchodu do lekárne, nakoľko terajšie schodisko je poškodené. Ku žiadosti bola priložená aj cenová ponuka vypracovaná pánom Habiňákom. Táto bola značne nadhodnotená. Poslanci doporučujú opravu schodiska v rámci reklamačného konania.

- žiadostiach p. Milana Dzúrika bytom Ružomberok a p. Stanislava Dindu bytom Liptovský Mikuláš o odkúpenie obecných pozemkov.

- žiadosti p. Fridricha Guotha bytom Ľubeľa č. 88 na zabezpečenie celkového oplotenia obecného cintorína v časti obce Zemianska Ľubeľa, ktorého on je bezprostredným susedom.

Uznesenie č. 11/2014

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli schvaľuje:

1. Zmluvu o prenájme nebytových priestorov medzi Obcou Ľubeľa ako prenajímateľom a Luciou Kubíkovou bytom Ľubeľa č. 149 za účelom poskytovania kaderníckych služieb v priestoroch Zdravotného strediska Ľubeľa.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

2. Odpredaj parciel p. č. KN-C 197/2 o výmere 1 m², 197/26 o výmere 4 m²,197/10 o výmere 10 m², 197/17 o výmere 37 m², 197/13 o výmere 14 m² kat. úz. kráľovská Ľubeľa Jánovi Podhorovi bytom Ľubeľa č. 459 za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov v cene 3,30 € za 1 m².

Hlasovanie:
Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

3. Opravy výtlkov miestnych komunikácií v lokalite „Do mlyna" rodinné domy Hazuchovci, max. do sumy 1 042,53 €, ktorá prišla ako dotácia do rozpočtu obce z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

4. Majetkové priznanie starostu obce Ing. Erika Gemzického, PhD. - Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. za kalendárny rok 2013 k 31. marcu 2014.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 za: 0 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

5. Vyraďovacie konanie firmou Archív Tatry s.r.o. Vrbická 1993 Liptovský Mikuláš na vyradenie spisov a záznamov osobitne MNV a osobitne OcÚ Ľubeľa.

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli zamieta:

1. Žiadosť ktorá došla dňa 5.5.2014 pod č. 102/14, odkúpenie pozemku vo vlastníctve Obce Ľubeľa pre Milana Dzúrika bytom Hrabovská cesta 1658/8 Ružomberok

Hlasovanie:
Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

2. Žiadosť ktorá došla dňa 14.5.2014 pod č. 114/14 o odkúpenie pozemku o výmere 70 m² vo vlastníctve Obce Ľubeľa pre Stanislava Dindu bytom Nábrežie Dr. A. Stodolu 1796/54 Liptovský Mikuláš.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

3. Žiadosť ktorá došla dňa 8.4.2014pod č. 96/14 od p. Fridricha Guotha bytom Ľubeľa č. 88 na zabezpečenie celkového oplotenia cintorína v k. ú. Zemianska Ľubeľa z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

4. Žiadosť konateľov Lekárne Ľubeľa Pharma Svit s r.o. Poprad o vybudovanie nového schodiska ku vchodu do prevádzky lekárne.

Hlasovanie:
Prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad: 6: Diskusia:
V diskusii Ing. Dušan Mičuda pripomenul jednanie na LVS Liptovský Mikuláš a odstránenie kolaudačných závad v ZŠ s MŠ Ľubeľa firmou Treos Liptovský Mikuláš. Jedná sa o opravu schodiska a opravu obvodového múru.
Bc. Peter Slavkovský navrhol odpredaj pozemku pod ČOV občanom bývajúcim v radovej zástavbe na Boniaku. Za týmto účelom je potrebné, aby bolo založené združenie spoluvlastníkov pozemku.
Ing. Dušan Mičuda požiadal kontrolórku obce Ing. Slávku Medveďovú o podanie správy o hospodárení. Táto bude predmetom zasadnutia OZ Ľubeľa, ktoré sa bude konať v mesiaci jún 2014.

Ad: 7: Záver:
Na záver starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva Ľubeľa ukončil.

Zapísala: Milena Škvarková .....
v Ľubeli dňa 15.5.2014

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Mariana Magerčiaková, PhD. .....

Branislav Humený .....

Ing. Erik Gemzický, PhD.
starosta obce

Obec Ľubeľa
032 14
Okres Lipt. Mikuláš
2