Zápisnica a uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ľubeli konaného dňa 30. 07. 2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:
1. Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesení OZ obce Ľubeľa
4. Schválenie procesu a realizácie výstavby nájomných bytov v obci
5. Informácia o získaní dotácií pre obec Ľubeľa
6. Schválenie rozpočtových opatrení
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Ad 1.: Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie.
Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Ľubeľa otvoril starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. a privítal prítomných poslancov. Následne dal starosta obce návrh na schválenie zapisovateľky Mileny Škvarkovej, overovateľov zápisnice PhDr. Mariana Magerčiaková, PhD., Marian Matejovie.
Návrhová komisia: Ing. Zuzana Lúčanová, Daniel Kandera., Bc. Peter Slavkovský.
Hlasovanie:
Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad 2.: Schválenie programu zasadnutia.
Starosta obce dal návrh na schválenie predloženého programu, kde poslanci na návrh starostu súhlasili s výmenou poradia bodu 3 a 4 predloženého programu zasadnutia

Uznesenie č. 30/2015

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

I. Schvaľuje:
1. Program zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Schválenie procesu a realizácie výstavby nájomných bytov v obci
4. Kontrola plnenia uznesení OZ obce Ľubeľa
5. Informácia o získaní dotácií pre obec Ľubeľa
6. Schválenie rozpočtových opatrení
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Hlasovanie:
Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad. 3: Schválenie procesu a realizácie výstavby nájomných bytov v obci

Starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. privítal a predstavil poslancom Ing. Rudolfa Galku majiteľa stavebnej firmy TREOS Liptovský Mikuláš a Ing. Vladimíra Konfála z projektovej kancelárie PROARCH Ružomberok.
Najskôr Ing. Konfál predstavil návrh a vizualizáciu trojpodlažného bytového domu vo vytypovanej lokalite. Jedná sa o bytový dom so sedlovou strechou s celkovým počtom 9 bytov. V bytovke by boli jedno, dvoj a trojizbové nájomné byty. Sú spracované dve alternatívy pôdorysného usporiadania bytov.
Následne Ing. Galko predstavil spôsob financovania výstavby nájomných bytov. Nakoľko by išlo o byty do výmery 60 m² žiadal by o dotáciu od ŠFRB. Dotácia by sa žiadala aj na rozšírenie miestnej komunikácie a inžinierskych sietí. Ing. Galko bude z vlastných zdrojov financovať výkup pozemku a výstavbu bytov a až po skolaudovaní prevezme obec byty do vlastníctva.
Po diskusii poslanci prijali nasledovné uznesenie.

Uznesenie č. 31/2015

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

I. Schvaľuje:
1. Predložený návrh procesu a realizácie výstavby nájomných bytov v obci Ľubeľa.

Hlasovanie:
Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad. 4: Kontrola plnenia uznesení OZ obce Ľubeľa

Marian Matejovie informoval poslancov o činnosti športovej komisie a ďalšom postupe riešenia ohľadom viacúčelového športového areálu.
Bc. Peter Slavkovský informoval o zasadnutí komisie pre verejný poriadok, ktorá mala preveriť bezpečnosť pri „Uličke pri Uhelovcoch". Komisia sa zhodla na tom, že na ceste je potrebné priečnou čiarou a dopravnými značkami vyznačiť nebezpečenstvo na ceste.
Bc. Peter Slavkovský tiež informoval poslancov o obhliadke cintorína v Zemianskej Ľubeli. Je potrebné pokosiť okolie plota a vyčistiť okolie cintorína. V tejto súvislosti starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. informoval poslancov o ďalších 3 prijatých pracovníkoch na aktivačné práce, ktorí budú na čistení cintorína pracovať.

Uznesenie č. 32/2015

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

I. Berie na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení OZ z predchádzajúcich zasadnutí OZ obce Ľubeľa.

II. Vyhovuje:
1. Protestu podanému prokurátorom Okresnej prokuratúry Liptovský Mikuláš č. Pd 145/15/5505-2 zo dňa 23.7.2015 proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Ľubeľa č. 1/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp podľa miestnych podmienok na území obce Ľubeľa.

III. Ruší:
1. Všeobecne záväznému nariadeniu obce Ľubeľa č. 1/2015 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp podľa miestnych podmienok na území obce Ľubeľa, s účinnosťou od nadobudnutia účinnosti nového VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp podľa miestnych podmienok na území obce Ľubeľa.

IV. Ukladá:
1. Starostovi obce Ing. Erikovi Gemzickému, PhD. pripraviť návrh VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp podľa miestnych podmienok na území obce Ľubeľa.

Termín: do 30.09.2015

Hlasovanie.
Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad. 5. Informácia o získaní dotácií pre obec Ľubeľa.

Starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. informoval poslancov o získaných dotáciách na výstavbu multifunkčného ihriska 40x20m vo výške 40 000,00 €, obec sa bude podieľať na spolufinancovaní vo výške cca. 53 000,00 €. Tiež bol poslancom OZ predložený Výkaz-výmer celého projektu. Doba ukončenia realizácie výstavby ihriska je približne koniec septembra 2015.
Taktiež informoval o získanej dotácii vo výške 10 000,00 €, ktorá sa použije rekonštrukciu autobusových zastávok. Najskôr by sa rekonštruovala zastávka „Na váhe". Ing. Andrej Kubík informoval poslancov o stretnutí s projektantom a geodetickom zameraní.

Uznesenie č. 33/2015

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Berie na vedomie:

1. Informáciu starostu obce Ing. Erika Gemzického, PhD. o získaných dotáciách na výstavbu multifunkčného ihriska a rekonštrukciu autobusových zastávok.

II. Poveruje:
1. Starostu obce Ing. Erika Gemzického, PhD. a Ing. Andreja Kubíka vypracovať návrh vizualizácie zastávky lokalite „Na váhe" a predložiť ju na najbližšie zasadnutie zastupiteľstva.

Hlasovanie:
Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad. 6: Schválenie rozpočtových opatrení

Starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. informoval poslancov o rozpočtových opatreniach v súvislosti s pripravovanými investičnými zámermi.

Uznesenie č. 34/2015

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje:

1. Rozpočtové opatrenia č. 2 podľa priloženej prílohy.

Hlasovanie:
Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Ad. 7. Rôzne:

Starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. prítomných poslancov informoval:
- o podpísaní Koncesnej zmluvy medzi Obcou Ľubeľa a koncesionárom Ing. Petrom Vojtkom AP CONSULTING na rekonštrukciu technológie kotolne v Zdravotnom stredisku Ľubeľa súp. č. 462 a z dôvodu upresnenia finálneho koncesionára o zrušení uznesenia č. 17/2015.
- o zatekaní strechy na Dome smútku v Ľubeli. Je poškodený šindel, žiadal poslancov o stanovisko a následné riešenie havarijného stavu.
- o vydanej publikácii „ „Vysťahovalectvo z obce Ľubeľa do USA v rokoch 1892 – 1924".
- o možnosti pripomienkovania zmien autobusového cestovného poriadku.

Uznesenie č. 35/2015

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

I. Schvaľuje:

1. Koncesnú zmluvu medzi Obcou Ľubeľa a koncesionárom Ing. Petrom Vojtkom – AP CONSULTING na rekonštrukciu technológie kotolne (v budove so súpisným č. 462), zhodnotenie energetického zdroja a optimalizácia energetických nákladov.

2. Postup riešenia havarijného stavu strechy na Dome smútku: Ľubomírovi Kubíkovi vybrať vhodnú krytinu a starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. v spolupráci s Ing. Andrejom Kubíkom a Bc. Petrom Slavkovským spracujú výberové konanie na rekonštrukciu strechy Domu smútku v Ľubeli.

II. Berie na vedomie:

1. Informáciu starostu obce Ing. Erika Gemzického, PhD. ohľadom vydanej publikácie „Vysťahovalectvo z obce Ľubeľa do USA v rokoch 1892 – 1924".

2. Informáciu starostu obce Ing. Erika Gemzického, PhD. ohľadom pripomienok na zmenu autobusového cestovného poriadku.

III. Ruší:

1. Uznesenie č. 17/2015

Hlasovanie:
Prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

Záver:
Na záver starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Milena Škvarková .....
v Ľubeli dňa: 30.07.2015

Overovatelia zápisnice:

PhDr. Mariana Magerčiaková, PhD. .....

Marian Matejovie .....

OBEC ĽUBEĽA

Ing. Erik Gemzický, PhD.
starosta obce