

**Zápisnica a uznesenia**  
**z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ľubeli konaného dňa 3. 1. 2017**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesení OZ obce Ľubľa
4. Schválenie VZN obce Ľubľa č. 1/2017 o podmienkach pridelovania nájomných bytov postavených s podporou štátu
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

**Ad 1.: Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie.**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Ľubľa otvoril starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. a privítal prítomných poslancov. Následne dal starosta obce návrh na schválenie zapisovateľky PhDr. Mariany Magerčiakovej, PhD., overovateľov zápisnice Mgr. Erika Miklášová a Bc. Peter Slavkovský. Návrhová komisia: Marian Matejovie, Ľubomír Kubík a Ing. Zuzana Lúčanová.

Hlasovanie:

Prítomní: 7      za: 7      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

**Ad 2.: Schválenie programu zasadnutia.**

Starosta obce dal návrh na schválenie predloženého programu.

**Uznesenie č. 1/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

**I. Schvaľuje:**

1. Program zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesení OZ obce Ľubľa
4. Schválenie VZN obce Ľubľa č. 1/2017 o podmienkach pridelovania nájomných bytov postavených s podporou štátu
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

Hlasovanie:

Prítomní: 7      za: 7      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

### **Ad. 3.: Kontrola plnenia uznesení OZ obce Ľubel'a**

Starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. informoval prítomných poslancov o plnení prijatých uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

#### **Uznesenie č. 2/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

#### **I. Berie na vedomie:**

1. Kontrolu plnenia uznesení OZ z predchádzajúcich zasadnutí OZ obce Ľubel'a.

Hlasovanie.

Prítomní: 7      za: 7      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

### **Ad. 4.: Schválenie VZN obce Ľubel'a č. 1/2017 o podmienkach pridel'ovania nájomných bytov postavených s podporou štátu.**

Poslanci uvedené všeobecne záväzné nariadenie, ktoré je povinnou prílohou k žiadosti o poskytnutie dotácie zo Štátneho fondu rozvoja bývania obdržali e-mailom pred zasadnutím na pripomienkovanie. Taktiež musí dôjsť k zmene schvaľovacieho postupu, čo závisí aj od podmienok stanovených ŠFRB. Je potrebné spustiť proces verejného obstarávania.

#### **Uznesenie č. 3/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

#### **I. Schvaľuje:**

1. Výstavbu nájomných bytov v obci Ľubel'a
2. VZN obce Ľubel'a č. 1/2017 o podmienkach pridel'ovania nájomných bytov postavených s podporou štátu.

#### **II. Ruší:**

1. Uznesenie č. 31/2015 a Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve medzi Obcou Ľubel'a a TREOS, a.s. schválenú dňa 11.2.2016 na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomní: 7      za: 7      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

### **Ad. 5.: Rôzne**

1. Žiadosť o schválenie dodatku do územného plánu obce – návrh, ktorý je v súčasnosti v rozpracovaní, z predchádzajúceho ÚPN schváleného 15.12.1995, zastupiteľstvom obce Ľubel'a
2. List Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov „PEDAGÓG“, Ľubel'a 163, 032 14



3. Schválenie Dodatku č.8 k zmluve o dielo medzi Obcou Ľubľa a OZO, a.s., Priemyselná 2053, 031 01 Lipt. Mikuláš

### Uznesenie č. 4/2017

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

#### I. Schvaľuje:

1. Dodatok č.8 k Zmluve o dielo medzi Obcou Ľubľa a OZO, a.s., Priemyselná 2053, 031 01 Lipt. Mikuláš

#### II. Zamieta:

1. Žiadosť Viery Šintajovej, Ľubľa 423, 032 14 Ľubľa doručenej dňa 3.1.2017 a evidovanej pod číslom 4/2017 o schválenie dodatku do územného plánu obce – návrh, ktorý je v súčasnosti v rozpracovaní, z predchádzajúceho ÚPN schváleného 15.12.1995, zastupiteľstvom obce Ľubľa

#### III. Ukladá:

1. Starostovi obce Ing. Erikovi Gemzickému, PhD. a poslancom OZ preveriť právne možnosti riešenia problému opísaného v liste Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov „PEDAGÓG“, Ľubľa 163, 023 14 evidovaného pod číslom 280/2016. Termín: do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomní: 7      za: 7      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

#### Záver:

Na záver starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD. poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: PhDr. Mariana Magerčiaková, PhD.  
v Ľubeli dňa: 3.1.2017

Overovatelia zápisnice a uznesení:

Bc. Peter Slavkovský

Mgr. Erika Miklášová



Ing. Erik Gemzický, PhD.  
starosta obce