



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE L'UBELA

stav	návrh	výhľad	
-----	-----	-----	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
-----	-----	-----	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
-----	-----	-----	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1. 1990
-----	-----	-----	NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
-----	-----	-----	HRANICA CENTRÁLNEHO PRIESTORU OBCE
-----	-----	-----	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
-----	-----	-----	OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA JASNÁ
DOPRAVA			
-----	-----	-----	CESTA I. TRIEDY
-----	-----	-----	CESTA III. TRIEDY
-----	-----	-----	MIESTNE OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
-----	-----	-----	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
-----	-----	-----	CYKLOTURISTICKÉ TRASY
-----	-----	-----	TURISTICKÝ CHODNÍK
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA			
-----	-----	-----	PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
-----	-----	-----	PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
-----	-----	-----	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
-----	-----	-----	ZÁHRADKÁRSKA LOKALITA
-----	-----	-----	PLOCHY ŠPORTU
-----	-----	-----	PLOCHY REKREÁCIE
-----	-----	-----	PLOCHY VÝROBY, SKLADOVATEĽ INFRASTRUKTÚRY
-----	-----	-----	PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
-----	-----	-----	VEREJNÁ ZELEN
-----	-----	-----	CINTORIN
-----	-----	-----	NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
-----	-----	-----	OVOCNÝ SAD
-----	-----	-----	ZÁHRADY
-----	-----	-----	SPRIEVODNÁ, IZOLAČNÁ, VEREJNÁ ZELEN
-----	-----	-----	VODNÉ TOKY A PLOCHY
-----	-----	-----	ORNÁ PÔDA
-----	-----	-----	LES
-----	-----	-----	LÚKY, TTP, PASIENKY

stav	návrh	výhľad	
-----	-----	-----	NERASTNÉ BOHATSTVO
-----	-----	-----	DOBÝVACÍ PRIESTOR
-----	-----	-----	CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE
-----	-----	-----	HALDY
-----	-----	-----	STÓLNE
OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY			
-----	-----	-----	ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU
-----	-----	-----	OCHRANNÉ PÁSMA NP NÍZKE TATRY
-----	-----	-----	NP NÍZKE TATRY
TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA			
-----	-----	-----	VZDUŠNÉ VEDENIE VN (22 KV)
-----	-----	-----	VZDUŠNÉ VEDENIE VVN (400 KV)
-----	-----	-----	TRAFOSTANICA 220/4 KV
-----	-----	-----	PRÍVODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
-----	-----	-----	VODOJEM
-----	-----	-----	TELEKOMUNIKAČNÝ STOŽAR
INÉ OBJEKTY A JAVY			
-----	-----	-----	VÝHLIADKOVÉ Miesto
-----	-----	-----	BOŽIE MIKY
-----	-----	-----	ZVONICA
-----	-----	-----	ZOSUVNÉ ÚZEMIA - AKTÍVNE
-----	-----	-----	ZOSUVNÉ ÚZEMIA - POTENCIÁLNE
-----	-----	-----	ORIENTAČNÁ HRANICA
-----	-----	-----	ZAPLAVOVÉHO ÚZEMIA PRE Q ₁₀₀
-----	-----	-----	SKLADKA KOMUNÁLNEHO ODPADU
-----	-----	-----	- ODVEZENÁ

EXISTUJÚCA OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	
1 - OBECNÝ ÚRAD, KULTÚRNY DOM, KNIŽNICA	
2 - ZÁKLADNÁ ŠKOLA, MATERSKÁ ŠKOLA	
3 - POŠTA	
4 - POTRAVINY	
5 - MODLITEBŇA	
6 - ZDRAVOTNÉ STREDISKO	
7 - POHOSTINSTVO	
8 - STAVEBNÝ DVOR	
9 - DOM SMÚTKU	
10 - PĽA	
11 - AGRO-RACIO, S.R.O. FARMA LUBELA	
12 - FARMA NA VÝKRM BROJLEROV (FARMAVET)	
13 - GEJDOŠ - BURČAKIE A ZEMNÉ PRÁCE	
14 - PEKÁREŇ LUBELA	
15 - ŠPORTBAR	
NAVRHOVANÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	
16 - ROZŠÍRENIE ZDRAVOTNÉHO STREDISKA	
17 - DENNÝ STACIONÁR PRE SENIOROV	
18 - ZBERNÝ DVOR	
19 - HASIČSKÁ ZBRJOJNICA	

ZOZNAM VEREJNÝCH PROSPESNÝCH STAVIEB	
VPS 1. STAVBY DOPRAVY	
1.1 CYKLOTRASA A PEŠÍ CHODNÍK DO LIPTOVSKÝCH KĽAČAN	
1.2 CYKLOTRASA A PEŠÍ CHODNÍK DO DÚBRAVY	
1.3 MIESTNE CYKLOTRASY	
1.4 TURISTICKÝ CHODNÍK S VÝHLIADKOVÝM MIESTOM	
1.5 VYBUDOVANIE A REKONŠTRUKCIA SIETE OBSLUŽNÝCH A PRÍSTUPNÝCH KOMUNIKÁCIÍ	
1.6 SIET VEREJNÝCH PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ	
VPS 2. STAVBY TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY	
2.1 ROZŠÍRENIE VODOJEMU A ROZŠÍRENIE SPOTREBNEJ VODOVODNEJ SIETE	
2.2 VYBUDOVANIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE V OBCI A ČOV	
2.3 TRAFOSTANICA 220/4 KV	
2.4 TELEKOMUNIKAČNÁ SIET	
2.5 PROTIVODOVNÉ OPATRENIA NA VODNÝCH TOKOCH	
VPS 3. STAVBY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI	
3.1 REKONŠTRUKCIA A PRÍSTAVBA ZDRAVOTNÉHO STREDISKA, SOCIÁLNE SLUŽBY	
3.2 REKONŠTRUKCIA KULTÚRNEHO DOMU	
3.3 PRÍSTAVBA HASIČSKEJ ZBRJOJNICE	
3.4 ZBERNÝ DVOR	
3.5 ŠPORTOVÉ IHRISKÁ	

ZOZNAM REGULATÍV FUNKČNÝCH PLOCH	
R1 PLOCHY BÝVANIA	
R2 PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI	
R3 PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY	
R4 PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY A SKLADOV	
R5 PLOCHY ŠPORTOVÉ	
R6 PLOCHY ZÁHRAD A ZÁHRADKÁRSKÝCH LOKALÍT	
R7 PLOCHY REKREÁCIE A CR	
R8 PLOCHY VEREJNEJ ZELEN	
R9 PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ KRAJINY	
R10 PLOCHY LESNEJ KRAJINY	

ING.ARCH. VIKTOR MALINOVSKÝ Rázusova 44, 040 01 Košice tel/fax: 055/62 333 80 mobil: 0905 435 705 e-mail: v.malinovsky@stoline.sk www.malinovsky.sk	objednávateľ: Obec L'UBELA
	autor: Ing.arch. Viktor Malinovský
	odborná spolupráca: Ing.arch. L. Vičková, Ing. Š. Škoda, Ing. J. Jochmann, Ing. I. Frühaufová
	obsah výkresu: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS
	názov akcie: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE L'UBELA
	mierka 1:10 000 dátum: november 2016 formát: 15x A4

