

**Zápisnica a uznesenia**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ľubeli konaného dňa 22.01.2026**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ospravedlnení Vladimír Škvarka, Ing. František Vyšňan

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ Ľubel'a
4. Informácia o možnosti výstavby obecných nájomných bytov
5. Správa o činnosti Rady mládeže obce Ľubel'a
6. Informácia o prebiehajúcich a pripravovaných rozvojových aktivitách v obci
7. Rôzne
8. Záver

**Ad 1.: Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie.**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Ľubel'a otvoril starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD., MBA.

Následne dal starosta obce návrh na schválenie zapisovateľky Natálie Vrbenskej, overovateľov zápisnice Ing. Andrej Kubík a Mgr. Erika Miklášová.

Návrhová komisia: Lubomír Kubík, PhD., Mgr. Mariana Magerčiaková, PhD., MPH, MBA a Ing. Jaroslav Štěch.

Hlasovanie:

Prítomní: 7      za: 7      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

**Ad 2.: Schválenie programu zasadnutia.**

Starosta obce dal návrh na schválenie predloženého programu.

**Uznesenie č. 1/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

**I. Schvaľuje:**

Program zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ Ľubel'a
4. Informácia o možnosti výstavby obecných nájomných bytov
5. Správa o činnosti Rady mládeže obce Ľubel'a
6. Informácia o prebiehajúcich a pripravovaných rozvojových aktivitách v obci
7. Rôzne
8. Záver

Hlasovanie:

Prítomní: 7      za: 7      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

**Ad 3.: Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ Ľubel'a**

Starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD., MBA informoval poslancov o plnení uznesení z ostatných zasadnutí OZ.

## Uznesenie č. 2/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli:

### I. Berie na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení OZ z predchádzajúcich zasadnutí OZ obce Ľubel'a.

Hlasovanie:

Prítomní: 7      za: 7      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

### Ad. 4.: Informácia o možnosti výstavby obecných nájomných bytov

## Uznesenie č. 3/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania a zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov:

### I. Schvaľuje:

1. Investičný zámer kúpy nájomného bytového domu s 13 bytovými jednotkami v katastrálnom území Kráľovská Ľubel'a a to formou nadobudnutia do vlastníctva obce na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve po kolaudácii stavby.
2. Investičný zámer kúpy prislúchajúcej technickej vybavenosti (vodovod, kanalizácia, komunikácie, osvetlenie, ČOV, dažďová kanalizácia, vsakovací objekt a rozvody pre nabíjanie elektromobilov) v katastrálnom území Kráľovská Ľubel'a, a to formou nadobudnutia do vlastníctva obce na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve po kolaudácii stavieb technickej vybavenosti.
3. Podanie žiadosti o poskytnutie podpory v roku 2026 na Ministerstvo dopravy SR (dotácia) a Štátny fond rozvoja bývania (úver) na financovanie vyššie uvedeného investičného zámeru.

Hlasovanie:

Prítomní: 7      za: 7      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

### Ad. 5.: Správa o činnosti Rady mládeže obce Ľubel'a

V tomto bode vystúpili zástupcovia Rady mládeže obce Ľubel'a, kde prezentovali správu o činnosti a predstavili aktivity, ktoré plánujú v obci realizovať. Vedenie obce ich činnosť zhodnotilo veľmi pozitívne.

## Uznesenie č. 4/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

### I. Berie na vedomie:

1. Správu o činnosti a plány aktivít Rady mládeže obce Ľubel'a.

Hlasovanie:

Prítomní: 7      za: 7      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

### Ad. 6.: Informácia o prebiehajúcich a pripravovaných rozvojových aktivitách v obci

Starosta obce poslancov informoval o prebiehajúcej modernizácii našej základnej školy a tiež o pripravovanej rekonštrukcii pamätníka SNP, ktorého slávnostné odhalenie bude pri príležitosti 81. výročia oslobodenia našej obce dňa 1.4.2026.

## Uznesenie č. 5/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

### I. Berie na vedomie:

1. Informácie starostu obce o prebiehajúcich a pripravovaných rozvojových aktivitách v obci.

Hlasovanie:

Prítomní: 7      za: 7      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

### Ad. 7.: Rôzne

- Schválenie Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby
- Schválenie Zmluvy o nájme bytu

## Uznesenie č. 6/2026

Obecné zastupiteľstvo v Ľubeli

### I. Schvaľuje:

1. Zmluvu o poskytnutí finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby – denný stacionár poskytovanej neverejným poskytovateľom na rok 2026.
2. Zmluvu o nájme bytu medzi prenajímateľom Obcou Ľubelňa, Ľubelňa 346, 032 14 a nájomcom Marta Kopsky, Družstevná 186, Liptovský Peter.

Hlasovanie:

Prítomní: 7      za: 7      proti: 0      zdržal sa: 0      nehlasoval: 0

### Záver:

Na záver starosta obce Ing. Erik Gemzický, PhD., MBA poďakoval prítomným poslancom a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Natália Vrbenská .....  
v Ľubeli dňa: 22.01.2026

Overovatelia zápisnice:

Ing. Andrej Kubík .....

Mgr. Erika Miklášová .....

Ing. Erik Gemzický, PhD., MBA  
starosta obce